

FOTO





OMSCHRIJVING

In de wijk de Bolhaar, nabij het centrum van het nieuwe Roombeek, aan doorgaande weg gelegen uitgebouwde goed onderhouden hoekwoning met garage, eigen oprit voor meerdere auto's en fraaie overkapping in de tuin op het zuiden . Bouwjaar 1958, perceel 323 m2.Indeling:entree, hal met trapopgang, toilet, half-open luxe keuken, ruime doorzon woonkamer met tuindeur (openslaande tuindeuren), massief eikenhouten vloer en ingebouwde houtkachel, bijkeuken met achteruitgang.1e verdieping:Overloop, vier slaapkamers, kleine luxe badkamer v.v. douche, wastafelmeubel en toilet.Zolder:Middels vlizotrap te bereiken zolderruimte welke in gebruik is voor berging. Met een dakopbouw is deze ruimte te gebruiken als extra verdieping voor bijvoorbeeld een vijfde kamer. De woning is keurig afgewerkt, biedt veel ruimte en is centraal aan invalswegen gelegen, nabij diverse wijkvoorzieningen, waaronder (basis)scholen, openbaar vervoer en diverse winkels, maar ook stadsparken en buitengebied zijn op korte afstand?. Warm water middels de CV combiketel, Remeha, 2007

KENMERKEN

CONSTRUCTIE

Status	Te koop
Type	Woonhuis - Eengezinswoning - Hoekwoning

ALGEMEEN

Kwaliteit:	
Bouwperiode / Bouwjaar :	1958
Bedrijfsruimte:	Nee
Ligging:	In woonwijk
Onderhoud buiten:	Uitstekend
Gebruiksoppervlakte woonfunctie:	0 m ²
Bouwworm:	Bestaande bouw
Warmwater:	,
CV Ketel type:	Remeha
Bouwjaar CV ketel:	2007-03-15
Verwarming:	Eigendom

GARAGE FACILITEITEN

Garage :	Aangebouwd steen,
Voorzieningen :	Voorzien van elektra,
Parkeerfaciliteiten :	openbaar parkeren,
Capaciteit (aantal auto's) :	1

KAMERS

Kamers: 7

Waarvan slaapkamers: 4

KEUKEN

Keuken: Inbouwapparatuur

OPEN HUIS DATA

Ingangsdatum

Einddatum --

Ma

